

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГНГ-Пермь»**

**«Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район,  
Пермский край»**

**Т1. Основная часть проекта планировки территории**

**1634-16 -ППТ**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2016

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГНГ-Пермь»**

**«Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район,  
Пермский край»**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

**1634-16 -ППТ**

Главный инженер



В.Н.Муленков



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2016



## Содержание

Введение	4
1.1. Положения о размещении объекта капитального строительства	5
1.1.1.Исходно-разрешительная документация	5
1.1.2.Цель разработки проекта	5
1.1.3.Сведения о линейном объекте капитального строительства	5
1.1.4.Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство газопровода	8
Приложение А. Копия Постановления администрации Чайковского муниципального Пермского края о подготовке документации по планировке территории по объекту «Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район, Пермский край» от 17.11. 2016г. № 1067	13
Приложение Б. Техническое задание на проектирование от 08.12.2016г.	14
Приложение В. Ситуационный план	17
Чертеж планировки территории	18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
							1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						
	Разраб.	Косачев					СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1			Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Лунева								П	1	1
										ООО «ГНГ-Пермь»		





Проектируемые газопроводы транспортируют природный газ, с теплотворной способностью 8054 ккал/нм<sup>3</sup> и удельным весом 0,685 кг/нм<sup>3</sup> в соответствии требованиям ГОСТ 5542-87. Природный газ относится к взрывоопасным веществам, а по токсикологической характеристике – к веществам 4-го класса опасности (вещества малоопасные).

Распределение газа по территории деревни предусматривается по одноступенчатой схеме, а именно - I ступень - газопровод низкого давления от точки подключения (врезки) в ранее запроектированный надземный газопровод низкого давления на выходе из ГРПШ № 4 (ш.16-12-3-59.4 ЗАО "Институт Кировагропромпроект» ) о газовых вводах с выходом на фасады жилых домов или до газовых вводов с заглушками на границах раздела собственности.

По рабочему давлению в газопроводе - до 0,05 МПа – газопровод классифицируется как газораспределительная система низкого давления IV категории.

По принципу построения газопроводы низкого давления относятся к тупиковым и кольцевым газопроводам.

Размещение газопровода по отношению к существующим зданиям, сооружениям и к существующим инженерным коммуникациям приняты в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция. СНиП 42-01-2002» приложение В, таблица В.1.

Все участки проектируемого газопровода прокладываются подземно, кроме участка от точки врезки (ПК0) до опуска в землю на площадке ранее запроектированного ГРПШ.

От распределительного газопровода низкого давления предусмотрены газопроводы-вводы к жилым домам по улицам Красная, Основная, пер. Новый с учетом существующих, строящихся домов.

Пропускная способность газопроводов принята из условий создания при максимально-допустимых потерях давления газа наиболее экономичной и надежной в эксплуатации системы, обеспечивающей работу горелок у потребителей в допустимых диапазонах давления газа.

Диаметры проектируемых газопроводов, предусмотренных данным проектом, приняты согласно гидравлическому расчету, представленному в разделе ТКР.

Расчет диаметров газопроводов выполнялся исходя из условий обеспечения бесперебойного газоснабжения потребителя в часы максимального потребления газа с использованием компьютерной программы «Hydraulic Calculator».

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ	Лист	
								3

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ	Лист	
								3





### 1.1.4. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство газопровода

Красные линии для проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на период строительства (в соответствии с гл.1 ст.1 п.11 Градостроительного кодекса РФ).

Таблица №2 – Координаты поворотных точек проектируемых красных линий

№	X	Y
1	370363.19	1310281.52
2	370362.31	1310282.01
3	370373.06	1310300.85
4	370367.04	1310304.57
5	370348.15	1310274.00
6	370336.74	1310266.05
7	370341.38	1310255.70
8	370336.83	1310243.75
9	370334.79	1310244.58
10	370329.59	1310230.78
11	370331.59	1310230.01
12	370309.39	1310171.75
13	370318.25	1310168.37
14	370314.55	1310158.41
15	370312.11	1310159.30
16	370313.26	1310162.84
17	370307.91	1310164.89
18	370303.97	1310167.36
19	370301.87	1310169.36
20	370301.03	1310169.49
21	370315.06	1310205.45
22	370329.72	1310244.75
23	370328.84	1310245.10
24	370330.80	1310248.62
25	370330.81	1310248.62
26	370332.48	1310251.64
27	370333.81	1310255.49
28	370329.01	1310266.18
29	370329.50	1310267.15
30	370331.32	1310270.80
31	370340.15	1310276.96
32	370341.65	1310276.12
33	370345.93	1310283.73
34	370361.19	1310308.43
35	370359.01	1310309.72
36	370361.04	1310313.16
37	370363.30	1310311.83

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	26	370332.48	1310251.64
			27	370333.81	1310255.49
			28	370329.01	1310266.18
			29	370329.50	1310267.15
			30	370331.32	1310270.80
			31	370340.15	1310276.96
			32	370341.65	1310276.12
			33	370345.93	1310283.73
			34	370361.19	1310308.43
			35	370359.01	1310309.72
			36	370361.04	1310313.16
			37	370363.30	1310311.83

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1634-16 -ПШТ.Т1.ТЧ

85	370615.69	1310631.20
86	370563.88	1310570.58
87	370560.78	1310573.06
88	370550.84	1310560.60
89	370558.72	1310554.30
90	370560.83	1310557.04
91	370564.00	1310554.59
92	370561.84	1310551.80
93	370569.02	1310546.06
94	370620.43	1310512.85
95	370620.75	1310514.22
96	370624.64	1310513.30
97	370624.00	1310510.55
98	370639.58	1310500.48
99	370639.64	1310500.74
100	370643.55	1310499.90
101	370643.18	1310498.15
102	370645.87	1310496.41
103	370665.88	1310480.50
104	370664.44	1310478.68
105	370664.64	1310478.51
106	370668.88	1310478.97
107	370670.87	1310477.15
108	370669.75	1310475.92
109	370670.61	1310475.13
110	370663.41	1310474.35
111	370661.95	1310475.55
112	370658.94	1310471.76
113	370659.68	1310471.17
114	370680.81	1310459.39
115	370697.46	1310442.80
116	370699.66	1310444.56
117	370703.06	1310439.67
118	370701.75	1310438.62
119	370703.65	1310431.41
120	370714.34	1310418.32
121	370725.97	1310425.15
122	370728.00	1310421.71
123	370716.90	1310415.18
124	370723.79	1310406.75
125	370727.64	1310398.88
126	370740.91	1310381.99
127	370742.36	1310383.13
128	370748.06	1310399.25
129	370751.83	1310397.91
130	370748.42	1310388.26
131	370755.51	1310379.23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ

Лист

7

132	370758.12	1310375.58
133	370768.30	1310382.87
134	370770.94	1310379.13
135	370767.67	1310376.82
136	370767.35	1310377.27
137	370760.45	1310372.33
138	370768.86	1310360.60
139	370770.05	1310361.73
140	370772.80	1310358.82
141	370771.21	1310357.31
142	370781.52	1310343.35
143	370779.30	1310341.39
144	370814.29	1310295.85
145	370822.00	1310285.80
146	370816.59	1310281.94
147	370749.91	1310375.02
148	370747.34	1310378.30
149	370714.90	1310352.86
150	370665.82	1310314.35
151	370630.03	1310332.06
152	370608.86	1310324.98
153	370599.32	1310317.49
154	370579.98	1310302.30
155	370573.30	1310297.19
156	370511.25	1310242.80
157	370499.28	1310228.35
158	370487.49	1310205.23
159	370482.74	1310197.54
160	370457.68	1310186.62
161	370450.00	1310204.25
162	370428.85	1310236.03
163	370425.66	1310233.00
164	370423.40	1310236.38
165	370426.60	1310239.41
166	370411.49	1310262.12
167	370412.20	1310263.85
168	370410.83	1310265.99
169	370400.02	1310279.85
170	370390.23	1310292.16
171	370376.96	1310299.67
172	370367.79	1310283.54
173	370367.91	1310283.48
174	370367.23	1310282.35
175	370364.53	1310283.85

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.								





**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ЧАЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

17.11.2016

№ 1067

**О подготовке документации по планировке территории по объекту "Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район, Пермский край"**

На основании статей 14, 43 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 8, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Чайковского муниципального района, заявления главы сельского поселения - председателя Совета депутатов Сосновского сельского поселения Городиловой Ирины Васильевны от 07 ноября 2016 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить администрации Сосновского сельского поселения подготовить документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания в границах кадастрового квартала 59:12:0340000, расположенного по адресу: Пермский край, Чайковский район, Сосновское сельское поселение, д. Ольховочка, в целях размещения линейного объекта «Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район, Пермский край».


2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Огни Камы» в течение трех рабочих дней с момента подписания и разместить его на официальном сайте администрации Чайковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района - главы администрации Чайковского муниципального района по градостроительству и развитию инфраструктуры Габаева Т.Х.

Глава муниципального района –  
глава администрации  
Чайковского муниципального района



Ю.Г. Востриков

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Габаева Т.Х.				Глава муниципального района – глава администрации Чайковского муниципального района			Ю.Г. Востриков
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ				Лист 10

Приложение 1  
к муниципальному контракту  
от « 08 » декабря 2016 г. № 1634-16

**Техническое задание по разработке  
проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной полосой  
строительства объекта «Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район,  
Пермский край»**

Наименование разделов	Содержание
1. Вид документации	Проект планировки и проект межевания территории
2. Основание для разработки	Градостроительный кодекс Российской Федерации Постановление администрации Чайковского муниципального района от 17.11.2016. № 1067 «О подготовке документации по планировке территории по объекту «Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район, Пермский край»
3. Заказчик	Администрация Сосновского сельского поселения
4. Подрядчик	ООО «ГНГ-Пермь»
5. Описание проектируемой территории	Пермский край, Чайковский район, д. Ольховочка, улицы Основная, Красная, переулок Новый
6. Цель разработки	Обеспечение газоснабжения населенного пункта – д. Ольховочка; Обеспечение устойчивого развития территории.
7. Исходные материалы	Постановление администрации Чайковского муниципального района от 17.11.2016. № 1067 «О подготовке документации по планировке территории по объекту «Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район, Пермский край» Технические условия, выданные АО «Газпром газораспределение Пермь» от 22.09.2016 г. № 16/5/95к; Технические условия макрорегионального филиала «Урал» Пермского филиала ПАО «Ростелеком» от 21.10.2016 г. № 0501/17/852-16
8. Состав документации	Состав и содержание представляемых материалов должны соответствовать требованиям ст. 42, ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
9. Проектные материалы, передаваемые Заказчику	– в 4 экз. на бумажном носителе, в 2 экз. на электронном носителе (на CD дисках). Электронная версия в формате AutoCad, MapInfo и PDF
10. Порядок согласования и утверждения	В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заказчик:  
Глава сельского поселения – председатель  
Совета депутатов Сосновского сельского  
поселения

Подрядчик:  
Директор ООО «ГНГ-Пермь»



И.В. Гордилова



К.В. Стариков

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
-----	--------	------	-------	-------	------

1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ

Лист

11

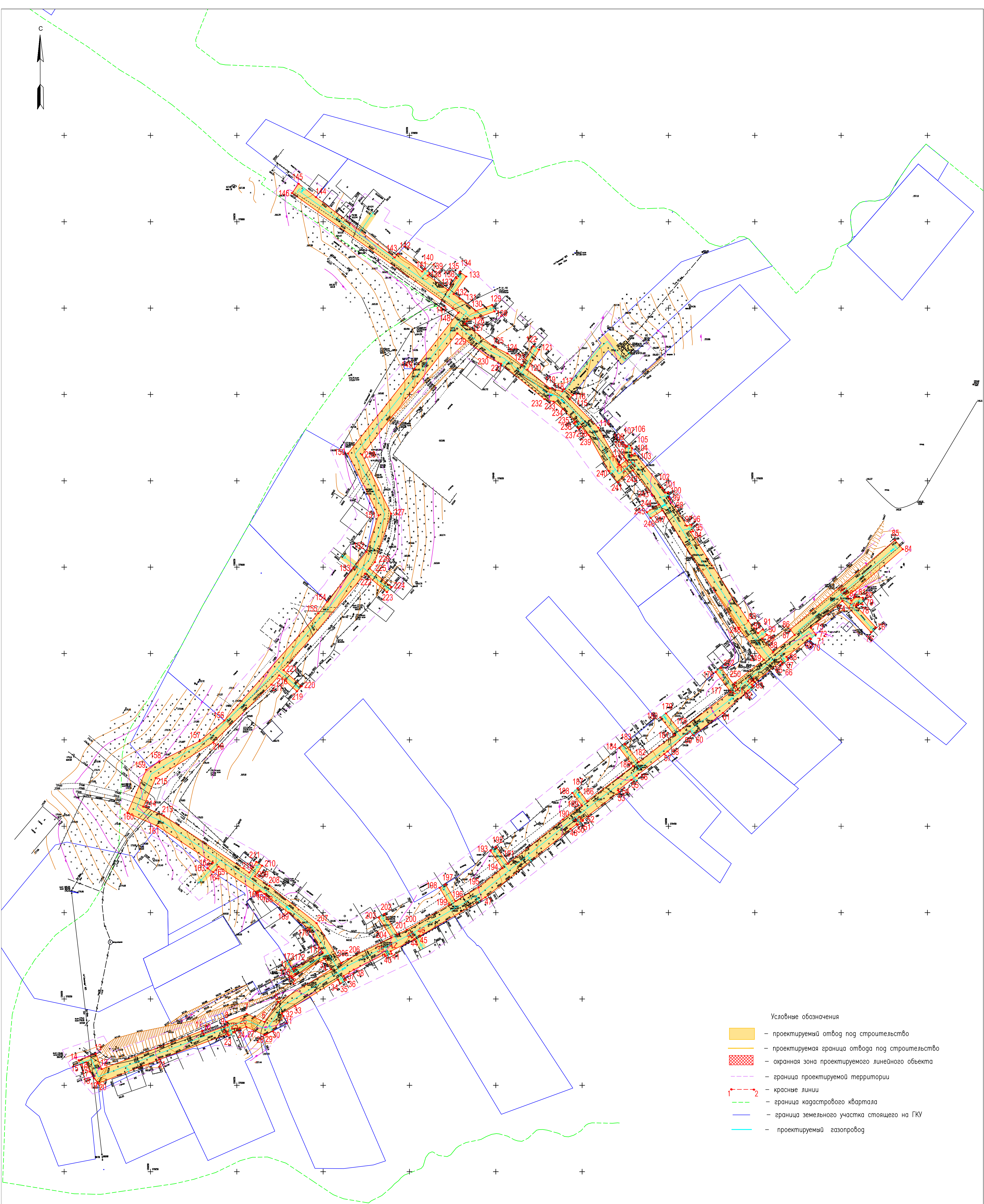


## Ситуационный план



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1634-16 -ППТ.Т1.ТЧ				Лист
										12





- Условные обозначения
- проектируемый отвод под строительство
  - проектируемая граница отвода под строительство
  - охранная зона проектируемого линейного объекта
  - граница проектируемой территории
  - красные линии
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельного участка стоящего на ГКУ
  - проектируемый газопровод

Примечания

- Система координат МСК-59.
  - Система высот Балтийская.
  - Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м
- Красные линии для проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на период строительства  
(в соответствии с гл.1 ст.1 п.11 Градостроительного кодекса РФ)

							1634-16-ПП.Т1.2			
							Распределительные газопроводы д. Ольховочка, Чайковский район, Пермский край			
Изм	Кол	Лист	И	Док	Подпись	Дата	Пермский край, Чайковский район, д.Ольховочка	стадия	лист	листо
Разработал	Косачев					12.16	Чертеж планировки территории Масштаб: 1:1000	П	1	1
Проверил	Лунева					12.16				
							ООО "ГНГ-Пермь"			